

BOLIGFORENINGEN MALTEVANG

Side 1/2
Hillerød d. 11. juni 2006

Referat fra generalforsamlingen torsdag d. 8.6.2006

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formanden aflægger beretning
4. Regnskabet fremlægges
5. Valg af :
 - a. Formand Kjeld Paaske. Modtager genvalg
 - b. Bestyrelsesmedlem Eva Christensen. Modtager genvalg
6. Godkendelse af vedtægter.
7. Tilbygning Maltevang 11
8. Arbejdsdag
9. Eventuelt

Tilstede var: Benny M.29 Eva M. 5 Alex M 15 Jan M.3 Erik M 21 Hanne S.34 Lotte S 36 Ulla M.13 Klaus M.11 Mathias M. 23 Claus M. 21. Kjeld M. 35.

1. Erik Olsen blev valgt til dirigent.
2. Kjeld Paaske blev valgt til referent.

3. Formandens beretning. Kort før sidste generalforsamling blev der lagt sten på stamvejen, for at forhindre at der bliver parkeret for tæt på hjørnerne. Vi har nu haft tid til at se om det virker, det gør det ikke. Der bliver parkeret både før og uden på stenene. Der er tilsyneladende en del der kører på stenene for de bliver flyttet noget rundt. Vi kan måske pådrage os erstatningsansvar når stenene ikke er ordentligt afmærket.

Vi har holdt en arbejdsdag i maj måned, der var et pænt fremmøde. Vi fik oprenset vejene, og ordnet fælleshuset..

Sidste år blev der bevilget en ny traktor, det er dejligt med værktøj der virker og har kræfter til at klare sneen. I år er der også blevet saltet på vejene, hvilket har kostet nogle penge.

Generalforsamlingen blev spurgt om det var i orden, der blev udtrykt tilfredshed med snerydningen. Det blev understreget at det stadig er den enkelte grundejers ansvar at rydde sne.

Vi havde et udvidet møde i skur udvalget, for at afklare det sidste omkring overdækning af terrasser, der var dog et ringe fremmøde.

I buskadset ud mod Skovledet er det blevet kutyme at dumpe jord. Det er kun til mindre mængder *ren* jord, ved nybygning må jorden køres væk.

Vend

Vi havde en snak om parkering, og blev enige om at rette henvendelse til Kommunen i håb om at de kan løse problemet.

Formandens beretning blev godkendt.

4. Regnskabet blev omdelt. Der var lidt tvivl om betaling af fælleshuset, det er 100-kr. pr gang. Der vil blive sat opslag op ved kalenderen med prisen. Ulla undersøger om der er mulighed for højere renter. Regnskabet blev godkendt.

5.a Kjeld Paaske blev genvalgt.

5.b.Eva Christensen blev genvalgt

6. Vedtægterne er nu renskrevet og det vi har vedtaget om tilbygninger er skrevet ind i vedtægterne.

Vedtægterne blev godkendt 12 stemmer.

7. Klaus Maltevang 11 fremlagde tegninger på ny tilbygning. Tilbygningen bliver som Stubbevang 44.

Tilbygningen blev godkendt.

8. **Arbejdsdag søndag d. 18.6.06 kl. 9.00 ved fælleshuset.** Der er mange forskellige opgaver, så vi fordeler opgaverne efter evner og kræfter.

Vi vedtog at holde arbejdsdag igen i september den 17.9. Fremover er arbejdsdagene faste. Sidste søndag før Sankt Hans og søndag efter Kræmmermarked.

9. Der blev snakket hjemmeside, vi var enige om at der var mange muligheder i den.

KPP.