

BOLIGFORENINGEN MALTEVANG

Hillerød d. 20.6.2011

Referat fra generalforsamlingen d. 15.6.2011.

Tilstede var: Erik M 21, Kirsten og Poul M 9, Eva M 5, Johnny M 17, Kirsten S 36, Ole M 27, Jan M 3, Claus M 19 , Benny M 29 , Lotte og Kjeld M 35.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formanden aflægger beretning
4. Regnskabet fremlægges
5. Valg af:
 - a. Kasserer Jan Søgaard
 - b. Bestyrelsesmedlem Claus Wad.
 - c. Bestyrelsesmedlem Benny Mejer.
6. Køb af brugt traktor / snerydning.
7. Ansøgning om opførelse af skur uden for byggefelt. M 35
8. Parkering på stamvej,
9. Indmeldelse Parcelhusejernes Landsforening
10. Opgaver på arbejdsdag d.19.6
11. Bevillinger
12. Eventuelt

1. Erik Olsen blev valgt til dirigent.
2. Kjeld Paaske blev valgt til referent.
3. Beretning:

Det går stille og roligt i foreningen. Kort efter sidste generalforsamling fik vi to nye beboere, Maltevang 1 og 7 velkommen til. Igen i år havde vi en lang vinter med megen sne. Havemanden brugte megen tid på rydde sne så man kunne færdes til fods. Der er for nylig kommet en henvendelse fra Postvæsnet om postkasser i skel. Vores veje er meget smalle. Derfor er det vigtigt at forsiden af postkassen står i skel og ikke uden på hækken.

Jeg vil igen i år opfordre til at vi holder vores hække, avnbøg skal klippes hårdt, for at de ikke skal blive bredere. Lamperne står flere steder dybt inde i hækken.

Beretningen blev godkendt.

4. Regnskabet blev omdelt og gennemgået. Der er restancer for 30.000- kr. En enkelt restance på 6.000- kr . Resten skyldes at der lige er kommet opgørelser ud, så normalt kommer betalingerne nu.
Kassereren vil sørge for at komme på netbank.
Regnskabet blev godkendt

5.
 - a. Jan Søgaard blev genvalgt.
 - b. Claus Wad blev genvalgt.
 - c. Benny Mejer blev genvalgt.

6. Den traktor vi har i øjeblikket, er god til at slå græs. De sidste år har jeg brugt mere tid på at rydde sne end på at slå græs. Foreningens er forpligtet til at rydde sne på fortøvet ud for fællesarealet, og ud for vejene på stamvejen. Nu værende traktor er for lille til at rydde sne. Forslaget er at købe en brugt boligselskabstraktor, til 27.000-kr.
Det blev vedtaget at Kjeld køber en traktor til max. 30.000- kr.

7. Ansøgning fra Maltevang 35 om opførelse af skur uden for byggefelt.
Ansøgningen blev godkendt.

8. Efter en del snak om de tiltagende parkeringsproblemer på stamvejen, vedtog vi at male gule striber 5 m på hver side af vores veje.

9. Parcelhusejernes Landsforening tilbyder medlemskab inc. Forsikringer for mindre end vi betaler nu. Vi vedtog at melde os ind.

10. Vi blev enige at fjerne nogle døde træer, beskære alleen og male striber.

11. Intet.

12. Intet.

KPP.