

BOLIGFORENINGEN MALTEVANG

Hillerød d. 25.6.2012

Referat fra generalforsamlingen d. 20.6.2012.

Tilstede var: Erik M 21, Kirsten og Poul M 9, Eva M 5, Morten S 44, Kirsten S 36, Jan M 3, Tina M 19, Lene M 31, Benny M 29, Lotte og Kjeld M 35.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formanden aflægger beretning
4. Regnskabet fremlægges
5. Valg af:
 - a. Formand Kjeld Paaske
 - b. Bestyrelsesmedlem
 - c. Bestyrelsesmedlem Eva Christensen
 - d. Bestyrelsessuppleant
6. Reparation af veje.
7. Foræring af trailer.
- 8 Indkøb af stillads til hækkлипning.
- 9 Bevillinger.
- 10 Eventuelt.

1. Erik Olsen blev valgt til dirigent.
2. Kjeld Paaske blev valgt til referent.
3. Beretning:

I år er der for en gangs skyld foregået flere ting.

Vi er blevet meldt ind i Parcelhusejernes Landsforening. Alle burde have fået flere blade fra dem. Jeg har med glæde set foreningen udtale sig flere gange i den offentlige debat.

For et par år siden vedtog vi at bygge et traktorskur på fællesarealet, det er nu blevet bygget. Så vores ” nye ” traktor kan blive gemt af vejen derinde.

Traktoren blev indkøbt for at holde sneen væk, hvilket den har gjort godt. De få dage det sneede lavede den et pænt arbejde, og vi havde sorte veje hele vinteren.

Jeg har bemærket en tiltagende tendens til at brede sig ud over matriklen, der har stået byggematerialer, brændebure, haveaffald og store hække i lange tider. Tænk på at det der står ” omme bagved ” er der nogle der ser på hver dag.

En anden måde at brede sig på er med støj. Hunde gøen er for tiden et stort problem. Hvis man har valgt at have hund, må man opdrage den, så naboerne kan gå på toilettet, gå forbi på vejen eller bare sidde i deres have uden at høre på hundegøen. Det foregår ofte i flere minutter ad gangen uden det bliver stoppet.

Til sidst hække. Avnbøg skal klippes hårdt ellers breder de sig nemt 5- 10 cm. om året.

Beretningen blev godkendt.

4. Regnskabet er ikke færdigt. Regnskabet bliver lavet, gennemgået af revisorer og omdelt.
5.
 - a. Kjeld Paaske blev genvalgt.
 - b. Siska El-Azem blev valgt.
 - c. Eva Christensen blev genvalgt.
 - d. Lene Jensen blev genvalgt.
6. Vi har haft et asfalt firma ude for at se på vores veje. M. 25-35 er den dårligste, slidlaget er begyndt at smuldre. M 13- 23 har nogle langsgående revner som bør fyldes med tjære. M. 1-11 er ok. Asfaltering af alle 3 veje vil koste 190,653,75 kr. inkl. moms. Vi har ikke hensat nok til alle 3 veje, men vedtog at få yderlige 2 tilbud på en vej. Kjeld undersøger om der skulle være ” væsner ” der har planer om at grave i vores veje.
7. Benny vil forære foreningen en trailer. Traileren kommer til at stå ved komposten til fri afbenyttelse. Man kører selv det væk man fylder i den !!!!!
8. Det lader til at være et problem for nogle at få klippet toppen af hækken. Der foreslås at indkøbe et lille stillads 600,-kr. Vedtaget. Stilladset kommer til at stå i traktorskuret.
9. Intet.
10. Vi har lige holdt arbejdsdag. Der var et ringe fremmøde. Der var flere forslag, betaling for udeblivelse / gebyr for deltagelse. Vi blev enige om at bestyrelsen laver en liste over, hvad der skal laves i god tid inden arbejdsdag som deles ud til alle. Vi får nogen til at stille an med frokost til os. Vi holder en arbejdsdag i sensommeren. Komposten er kun til naturaffald, intet plast, byggematerialer og lign. Grene skal på bålet.

Kjeld laver en liste over hvad vi har af fællesmateriel. Det kommer til at stå i praktiske oplysninger.

KPP.