

Generalforsamling Maltevang boligforening d. 10/9 90.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Formanden aflægger beretning.
4. Kassereren aflægger beretning.
5. Valg af formand.
6. Valg af bestyrelsesmedlem.
7. Fællesarealet beplantning.
8. Hævning af fliser.
9. Baghaver / deponier.
10. E.v.t.

Tilstede:

Kjeld Paaske, Benny Mejer, Bjarne Møller, Susanne Bendixen,
Eva Christensen, Anne Sundby, Jens Nielsen, Hanne Munch,
Ulla Hansen, Erik Olsen.

Valg af dirigent.

Bjarne Møller.

Valg af referant.

Erik Olsen.

Formandens beretning.

Der har været afholdt ekstraordinær generalforsamling hos Nina og Allan (Maltevang 17), angående godkendelse af tilbygning.

Kjeld har haft kontakt med teknisk forvaltning, angående snerydning på Maltevang. Vejen vil blive ryttet, såfremt der er tid og kapacitet til det. Det gælder ikke stikvejene.

Kasserens beretning.

Regnskab 1/5 - 89 7/9 - 90. se bilag.

Der er en stigning i kassebeholdningen på 7000 kr. , i forhold til budgetåret 89.

Regnskabet godkendt.

Vælg af formand.

Kjeld Paaske genvalgt.

Vælg af bestyrelsesmedlem.

Benny Mejer genvalgt.

Fliser s beplantning.

Benny og Kjeld har fået en ramme på 4000 kr. , som de i samråd med en anlægsgartner, kan bruge i indeværende budget år.

Hævning af fliser.

Kjeld arrangerer en arbejds-søndag i Oktober måned.

Baghaver.

Opfordring til oprydning i baghaverne.

EVT.

Hanne Munch forespøger om det er ok. at etablere solfanger på taget.

Blandt de fremmødte, var der en positiv stemning for forslaget.

Såfremt det bliver aktuelt, vil der blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling.

Der opfordres til at lægge komposten op i beholderen, og grenene på bålpladsen.

Referant Erik.

BEERBT AF EKSTRAORDINÆR GENERALEORSAMLING DEN 14.05.1990
I BOLIGFORENINGEN MALTEVANG.

Følgende husstande var repræsenteret på generalforsamlingen:

Stubbevang nr. 42 og 44

Maltevang nr. 3, 5, 7, 9, 13, 17, 19, 21, 27, 29, 33 & 35.

Yderligere var der kommet to skriftlige ja-tilkendegivelser til dagsordens-forslaget fra Maltevang nr. 11 & 31.

Eneste punkt på generalforsamlingen var tilladelse til tilbygning.

De foreløbige tegninger til tilbygningen blev fremlagt. Alle fremmødte var positive overfor forslaget, og det blev besluttet at denne type tilbygning skal være den gældende for Boligforeningen Maltevang. Tegningerne skal rentegnes af arkitekt, hvorefter Boligforeningen vil købe disse, så de kan være til rådighed for andre, der måtte ønske at bygge til.

Følgende blev desuden uddybet:

- Den vedtagne tilbygning er på ca. 17 m², hvilket vil være at betragte som max. mål.
- Taget på tilbygningen skal være med rejsning som hovedbygningen (22 graders hældning) samt være lagt i grå eternitplader (B-5)
- Tilbygningen skal fremstå i samme farve som det hus den tilbygges. Væggen, der opføres i skellet ind mod naboen, skal så vidt muligt males i samme farve, som naboens hus. Vedligeholdelse af denne vægflade påhviler den, der ejer tilbygningen.
- Hvis tilbygningens ydervægge opmures skal væggene stænkpudses.
- Vinduernes placering skal ikke nødvendigvis følge tegningerne. Vinduestypen er heller ikke tvungen, men kan følge vinduestypen i det eksisterende hus.

Ønskes der lavet andre afvigelser fra tegningerne, skal det besluttes af generalforsamlingen.

Forslaget med ovenstående tilføjelser blev enstemigt vedtaget.

Eventuelt:

Den ordinære generalforsamling er fastlagt til Søndag den 26.08.1990.