

BOLIGFORENINGEN MALTEVANG

Side ½

Generalforsamling 11.6.97 kl 19.30

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Formanden aflægger beretning.
4. Regnskabet fremlægges.
5. Valg af :
Bestyrelsesmedlem
6. Installation af vandmålere
7. Budget for fælleshus..
8. Eventuelt.

1. Erik Olsen blev valgt til dirigent.

2. Kjeld Paaske blev valgt til referent.

3. Vi har haft 2 arbejdsdage i sensommeren hvor vi fik malingen af fælleshuset udvendigt gjort færdigt og begyndte at fjerne maskiner og væge indvendigt. Begge dage spiste vi pizza sammen til frokost.

Fra oktober måned begyndte vi at holde arbejdsaften 1. mandag i måneden. Der har været et utroligt flot fremmøde til disse aftner.

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke Henrik. Han har været en fantastisk hjælp, fordi han er kommet med værktøj , materialer, køkken og har fjernet vores affald. Uden det professionelle værktøj og materialer i rigelige mængder, var vi ikke kommet så langt som vi er i dag.

Kassereren er også professionel, han startede med at love os en julefrokost, så en påskefrokost, men han har ikke haft pungen oppe endnu.

Vi regner med at kunne gøre fælleshuset istand for ca. 25.000 kr. I det beløb er medregnet indkøb af klapborde og stole, så inventaret også kan fremtræde pænt og ensartet.

Foreningen har købt en havetraktor. Vi holdt os pænt indenfor beløbet på 15.000 kr da vi samtidig solgte de gamle maskiner.

Lågen ud mod Skovledet gik i stykker i vinter. Vi får den lavet snarest. Jeg regner med at det bliver en låge så man ikke kan se ind på fællesarealet.

Det er nok vigtigt, da kapsellunden er lukket og alkoholikerne er begyndt at holde til ved Prima.

Bestyrelsen har arbejdet lidt med vedtægterne, som bliver fremlagt senere. Vi har også prøvet at lave en side med praktiske bemærkninger.

I den forbindelse har Fru Sundby spurgt om hendes skorsten kunne godkendes. Jeg kan se at der er mange mærkelige skorstene, så spørgsmålet er hvor firkantet reglerne skal læses.

Skorstene er en væsentlig del af husenes udseende, og der skal mere end en bøtte maling til, for at bringe det tilbage til "standard".

Der er opstået tvivl om hvem der skal vedligeholde det stykke mur hvor tagene er ude af niavau.

Jeg har fået en invitation til et informationsmøde om den ny afd. på psyk. Mødet holdes i august med formænd fra de omkring liggende grundejerforeninger og sygehuspersonale.

Beretningen blev godkendt.

4. Kassereren fremlagde regnskabet som blev omdelt. Henrik fik en flaske for sin indsats i fælleshuset.

5. Benny Meier blev valgt.

6. Da vi skal have vandmålere i alle huse, indhenter vi 2 tilbud og sender besked ud så de enkelte kan tilslutte sig.

7. Budget for fælleshuset. Kassereren fremlagde et budget hvor alt disponibelt bliver brugt til fælleshuset, så må vejene vente et par år.
Budgettet blev vedtaget.

8. Forslag til nye vedtægter blev læst op, de bliver trykt så vi kan vedtage dem til næste generalforsamling.

Der var en del debat omkring skorstene og om vedligeholdelse af tagspring. Vi snakkede om at hvis man ikke kunne blive enige måtte vedligeholdelsen være 1/2 delen til hver.