

31/8.02 Mønt måler 3435 ELM 99777  
indhold 100 HP

## BOLIGFORENINGEN MALTEVANG

---

Hillerød d. 30.8.2002

Side 1/2

### Referat fra generalforsamlingen Tirsdag d. 20.8.2002 kl. 19.30.

#### Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Formanden aflægger beretning.
4. Regnskabet fremlægges / Budget.
5. Valg af :
  - a. Formand
  - b. Bestyrelsesmedlem
  - c. Revisor
6. Gebyr for fælleshus hæves til 100. kr.
7. Eventuelt.

Tilstede: Hanne S 34, Jan M 3, Gerda M 7, Ulla M 13, Alex M 15, Johnny M 17 Erik M 21, Benny M 29, Sundby M 31, Kjeld M 35.

1. Alex blev valgt til dirigent.
2. Kjeld blev valgt til referent.

3. I år 2001 afholdt vi Sankt Hans spisning med pænt fremmøde. Jeg var dog lidt nervøs bagefter, da det viste sig at der var øl til overs. Det gik dog bedre i år, hvor vi fik drukket op. Vi har afholdt arbejdsdage, hvor vi har fået ryddet op og vasket i fælleshuset, og fået flyttet fliserne fra tørrepladsen hen foran fælleshuset. Terrassedøren, som vi fik sidste år, er nu blevet sat i.

Der er blevet taget initiativ til fællesspisning, her i huset, det fungerer fint. Vi mødes ca. hver 3 uge og skiftes til at lave mad.

Jeg vil gerne gøre opmærksom på at **snerydning på vejene, er den enkelte husejers ansvar**. Jeg kører en tur med traktoren, når det er muligt og fjerner det meste af sneen. Det er for at hjælpe de gamle i bebyggelsen, men det viser sig nu gerne, at de selv skraber sne. Men det er de unge der "glemmer" det. Med skiftene frost og tøj bliver det til rene skøjtebaner. Man kan nemt blive isoleret, hvis man bor et par huse inde på vejen.

Først i januar faldt en 91 årig dame på en af vores veje og brækkede hånden. Jeg hørte forleden, at nu skulle den brækkes op for 4. gang. Det kan vi ikke være bekendt!

På opfordring fra en beboer på Stubbevang ( som nu er flyttet) har jeg på foreningens vegne skrevet til kommunen om parkering på Stubbevang. Problemet var, at pga. de mange parkerede biler ved Psyk., kørte bilerne på fortorvet når de skulle passere hinanden. Det var utrygt for dem med børn. Kommunen valgte at løse problemet med P forbud mod Psyk.

Bestyrelsen har vedtaget, at vi fremover uddeler et eksemplar af praktiske bemærkninger sammen med referatet.

3. Kassereren omdelte regnskabet og gennemgik det.

Regnskabet blev godkendt.

5. Valg:
- a. Jan Søgaard blev genvalgt til kasserer.
  - b. Benny Mejer blev genvalgt til bestyrelsesmedlem.
  - b. Alex Jacobsen blev genvalgt til bestyrelsesmedlem.
  - c. Marina Andersen blev valgt til bestyrelsessuppleant.

6. Kompost og bål: Havemanden bruger meget tid på at skubbe komposten bagud i bunken og rydde op efter andre. Det blev foreslået at der bliver gravet et hul til komposten, så det bliver lettere at læsse af. Da vi ikke selv orker at grave, er bestyrelsen blevet bemyndiget til at lade arbejdet udføre for et rimeligt beløb.

Pga. af afbrændingsforbudet har bålet taget overhånd. I år til Sankt Hans gik havemanden til kl. 4 om morgenen, for at få brændt det hele af.

Det blev vedtaget at bålpladsens hovedformål er at lave et Sankt Hans bål. Fremover vil det kun være tilladt at lægge grene på bålet, **fra 1. april til Sankt Hans**. I den øvrige tid henvises til kommunens affaldsordninger og **ikke grene på komposten**.

7. Først en henstilling om at holde asfalten langs hækken fri for jord og ukrudt da det nedbryder asfalten.

Vi havde igen en debat om tage. Det er åbenbart et problem at skaffe holdbare tagplader i grå. Generalforsamlingen ønsker at præcisere at tagene skal være etanit B5 i grå eller sort.

8. Kassereren fremlagde et budget for et typisk år, det giver ca. 5.000,- til opsparing til veje. Der er 3 veje som skal vedligeholdes. Det koster ca. 50-75.000,- at asfaltere én vej. Det blev vedtaget at hæve kontingentet til 1500,- kr. pr. år. gældende fra 1.1.04.

9. Vi vedtog at holde arbejdsdag **søndag d.5.10 kl 9.00**. Vi skal have rengjort fælleshuset, ordnet omkring komposten, beskåret allé og buskads. Bestyrelsen finder også en dag i foråret.

10. Eventuelt.

Der blev opfordret til bedre rengøring af fælleshuset efter brug.

Der er en skrivefejl i vedtægterne § 7, som vil blive rettet.

Hanne S 34 oplyser at de har fået lavet tag af: Henrik Sørensen, Åvej 74,3500 Værløse. 21279316.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

KPP.